

# [ BioTechPark Freiburg ]

Engesserstraße 4a und 4b | 79108 Freiburg





# [ BioTechPark Freiburg ]

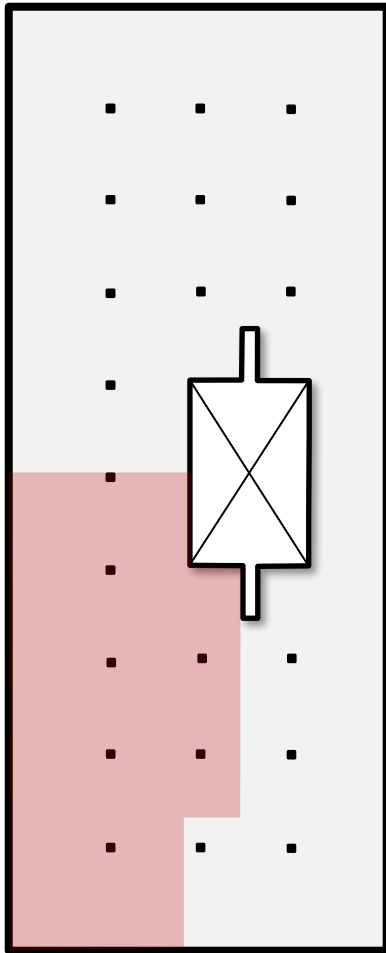
Engesserstraße 4a und 4b | 3. und 4. OG



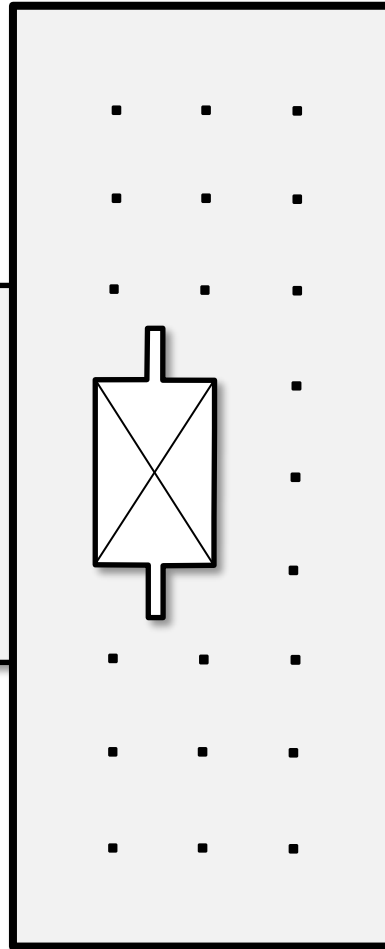
# [ BioTechPark Freiburg ]

Lageplan | Mietfläche Engesserstraße 4b | 3. OG

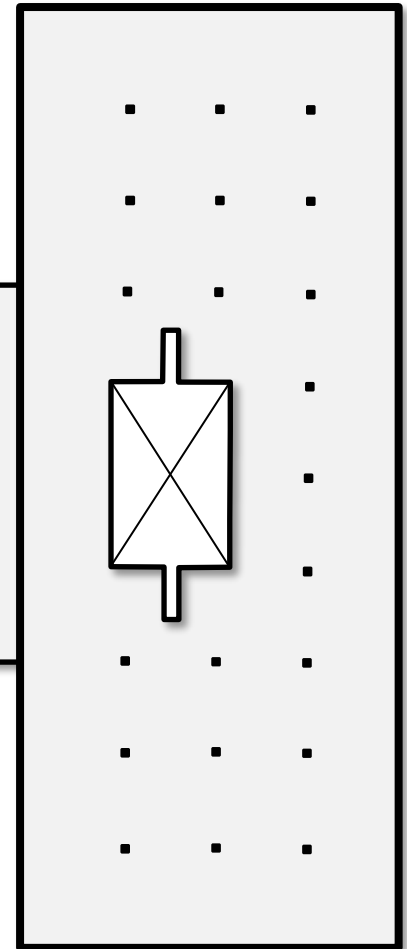
4b



4a

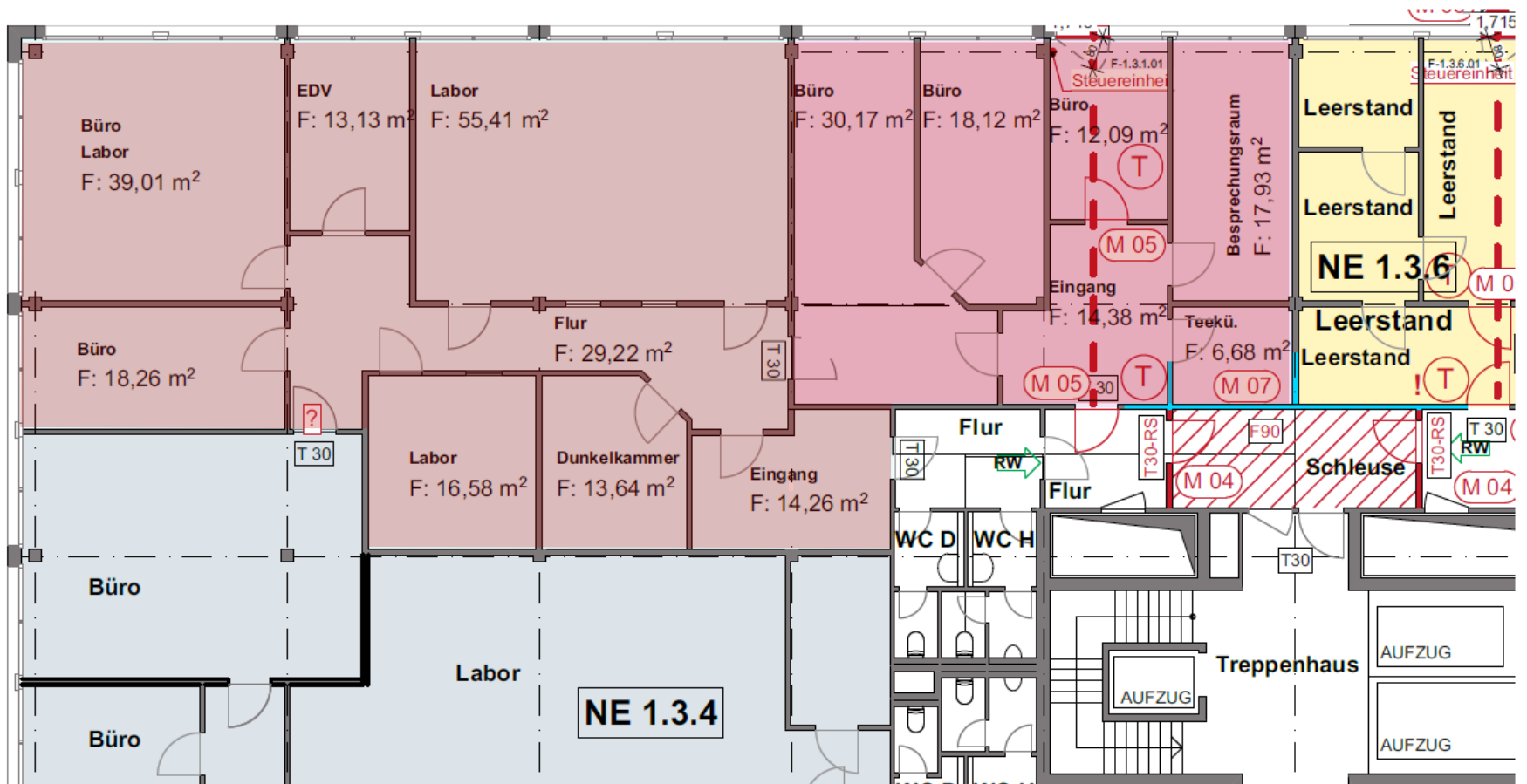


4



# [ BioTechPark Freiburg ]

Grundrissplan | Mietfläche Engesserstraße 4b | 3. OG



# [ BioTechPark Freiburg ]



Flächenaufteilung | Büro- und Laborflächen | Engesserstraße 4b | 3. OG

## Nutzeinheit 1.3.5 Büroflächen

Besprechungsraum	17,93 m <sup>2</sup>	
Büro	12,09 m <sup>2</sup>	
Büro	18,12 m <sup>2</sup>	
Büro	30,17 m <sup>2</sup>	
Teeküche	6,68 m <sup>2</sup>	
Eingangsbereich	14,38 m <sup>2</sup>	
anteilige Verkehrs- und Versorgungsfläche	19,73 m <sup>2</sup>	<b>119,10 m<sup>2</sup></b>

## Nutzeinheit 1.3.3 Labor-/Dunkelkammer und Büroflächen

Labor	55,41 m <sup>2</sup>	
EDV	13,13 m <sup>2</sup>	
Büro/Labor	39,01 m <sup>2</sup>	
Büro	18,26 m <sup>2</sup>	
Labor	16,58 m <sup>2</sup>	
Dunkelkammer	13,64 m <sup>2</sup>	
Empfang	14,26 m <sup>2</sup>	
Flur innen	29,22 m <sup>2</sup>	
	14,10 m <sup>2</sup>	
Flur WC Herren	50% -Fläche da gemeinschaftlich zu nutzen	3,15 m <sup>2</sup>
Flur WC Damen	50%-Fläche da gemeinschaftlich zu nutzen	2,15 m <sup>2</sup>
zzgl. Verkehrs- und Versorgungsfläche	12,81 m <sup>2</sup>	<b>231,72 m<sup>2</sup></b>
<b>Flächenzusammenstellung</b>		<b>350,82 m<sup>2</sup></b>

Ansprechpartner:

**Technologiestiftung  
BioMed Freiburg**  
Neuer Messplatz 3  
79108 Freiburg

**Gertraud Weber**  
Zentrumsmanagement  
Tel. 0761-3881-1322  
[gertraud.weber@fwtm.de](mailto:gertraud.weber@fwtm.de)

**Dr. Michael Richter**  
Stv. Vorstand  
Tel. 0761-3881-1201  
[michael.richter@fwtm.de](mailto:michael.richter@fwtm.de)